

## LAPIN KÄRÄJÄOIKEUS

Rovaniemen kanslia / Kemin kanslia  
Oikeustalo, Valtakatu 17 / Oikeustalo, Valtakatu 39  
96200 ROVANIEMI / 94100 KEMI  
Puh: 02956 50106 / Puh: 02956 49900  
Fax: 02956 50129 / Fax: 02956 49913

## HAASTEHAKEMUS (OK 5:3)

Huoneenvuokra-asia

Sähköposti: [lappi.ko@oikeus.fi](mailto:lappi.ko@oikeus.fi)

### ASIANOSAISET

#### Kantaja(t)

Nimi

---

Osoite ja puh.nro

---

---

Nimi

---

Osoite ja puh.nro

---

---

Asiamiehen nimi sekä prosessiosoite ja puh.

---

---

## Vastaaja(t)

Nimi ja henkilötunnus

---

Osoite ja puh.nro

---

---

Nimi ja henkilötunnus

---

Osoite ja puh.nro

---

---

## TUOMIOISTUIN

Lapin käräjäoikeus on

vastaajan kotipaikan alioikeus

muu

Kantajan käsityksen mukaan asia ei ole riitainen.

## Kantajan vaatimukset

Vastaaja(t) on velvoitettava (yhteisvastuullisesti) maksamaan kantajalle maksamattomia huoneenvuokria:

\_\_\_\_\_ euroa viivästyskorkoineen \_\_\_\_\_.\_\_\_\_. 20\_\_ lukien,

\_\_\_\_\_ euroa viivästyskorkoineen \_\_\_\_\_.\_\_\_\_. 20\_\_ lukien,

\_\_\_\_\_ euroa viivästyskorkoineen \_\_\_\_\_.\_\_\_\_. 20\_\_ lukien,

\_\_\_\_\_ euroa viivästyskorkoineen \_\_\_\_\_.\_\_\_\_. 20\_\_ lukien

sekä lisäksi oikeudenkäynnin aikana erääntyvät vuokrat \_\_\_\_\_ euroa kuukaudessa viivästyskorkoineen kunkin kuukauden \_\_\_\_ päivästä lukien.

Viivästyskoron määrä on:

Laillisesti vahvistettu viitekorko lisättynä 7 prosenttiyksiköllä.

muu, mikä \_\_\_\_ prosenttia.

## Häätö

( ) Kantaja vaatii, että vuokrasopimus puretaan ja vastaaja(t) velvoitetaan heti häädön uhalla muuttamaan vuokrahuoneistosta ja jättämään se kantaja vapaaseen hallintaan.

## Oikeudenkäyntikulut

Lisäksi vastaaja(t) on velvoitettava korvaamaan (yhteisvastuullisesti) kantajan oikeudenkäyntikulut. Tässä vaiheessa oikeudenkäyntikulujen määrä on \_\_\_\_\_ euroa. Oikeudenkäyntimaksu 86,00 euroa sisältyy oikeudenkäyntikuluihin. Oikeudenkäyntikuluille on maksettava laillista viivästyskorkoa siitä lukien, kun kuukausi on kulunut ratkaisun antamisesta.

## Kantajan vaatimusten perusteet

Saatavat ovat erääntyneet. Perusteena oleva asiakirja:

\_\_\_\_\_ ja \_\_\_\_\_välinen \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

allekirjoitettu vuokrasopimus koskien huoneistoa osoitteessa

\_\_\_\_\_

## Muut perusteet:

Vuokrasopimuksen purkamiselle on painavia syitä, koska

( ) Maksamattomia vuokria on paljon ja maksamatta pitkältä ajalta.

( ) Muu syy, mikä

\_\_\_\_\_

## Paikka ja aika

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Allekirjoitus ja nimen selvennys

\_\_\_\_\_

Allekirjoitus ja nimen selvennys