



Päiväys
22.02.2024

Diaarinumero
685/03.04.04.04.20/2022

JULKINEN KUULUTUS

Vaasan hallinto-oikeuden päätös vesilain mukaisessa valitusasiassa

Kuulutuksen julkaisupäivä Vaasan hallinto-oikeuden verkkosivuilla

22.02.2024

Päätöksen tiedoksisaantipäivä

Hallintolain 62 a §:n 3 momentin mukaan päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta.

Päätöksen tiedoksisaantipäivä on **29.02.2024**.

Asia

Vaasan hallinto-oikeuden päätös 22.02.2024 nro 215/2024, valitus vesitalousasiassa, laiturin pysyttäminen Kuusistonsalmessa, Kaarina.

Kuulutuksen ja päätösasiakirjan nähtävilläpito

Tämä kuulutus ja päätösasiakirja pidetään nähtävillä **22.02.2024 – 02.04.2024**

Vaasan hallinto-oikeuden verkkosivuilla osoitteessa:

<https://oikeus.fi/hallinto-oikeudet/vaasanhallinto-oikeus/fi/index/hallinto-oikeudenkuulutukset/paatoskuulutukset.html>

Muutoksenhakuohjeet

Ohjeet valituksen tekemiseen löytyvät kuulutetun päätöksen muutoksenhakua koskevasta osasta sekä siihen liitetystä valitusosoituksesta. Valitusaika päättyy **02.04.2024**.



Dnro 685/03.04.04.04.20/2022

Asia Valitus vesitalousasiassa

Valittaja [REDACTED]

Luvan hakijat [REDACTED]

Päätös, josta valitetaan

Etelä-Suomen aluehallintovirasto 4.5.2022 nro 128/2022

Aluehallintovirasto on myöntänyt luvan hakijoille luvan laiturin pysyttämiseen Kuusistonsalmessa Kaarinan kaupungissa hakemuksen 22.1.2021 ja sen täydennysten mukaisesti.

Aluehallintovirasto on myöntänyt luvan saajille pysyvän käyttöoikeuden hanketta varten tarvittavaan noin 230 m² suuruiseen osaan yhteisestä vesialueesta 202-447-876-2 Kaarinan kaupungissa. Pysyvän käyttöoikeuden myöntämisestä aiheutuvasta edunmenetyksestä on määrätty maksettavaksi korvaus lupamääräyksessä 4. Hankkeesta ei ennalta arvioiden aiheudu muuta vesilain mukaan korvattavaa edunmenetystä.

Lupamääräykset

1. Pysytettävän laiturin on oltava päätöksen liitteenä 1 olevan pääpiirustuksen ARK 02 mukainen. Laiturissa saa olla yhteensä enintään kuusi venepaikkaa.
2. Laiturirakennelman pituus vesialueella saa olla enintään 30,0 m, josta ponttonilaiturin osuus on enintään 12,2 m. Ponttonilaiturin leveys saa olla enintään 2,5 m ja kävelysillan leveys enintään 1,5 m. Ponttonilaiturin molemmilla puolilla saa olla neljä enintään 7,0 m pitkää venepuomia. Laituria on käytettävä siten, että sen käytöstä aiheutuu vesialueella ja naapurikiinteistöllä mahdollisimman vähän häiriötä.

3. Luvan saajien on huolehdittava laiturirakenteiden kunnossapidosta asianmukaisesti.
4. Luvan saajien on maksettava 345 euroa Ämbodan yhteisranta C - osakaskunnalle pysyvästä käyttöoikeudesta hanketta varten tarvittavaan noin 230 m²:n suuruiseen osaan yhteisestä vesialueesta 202-447-876-2. Korvaus on maksettava viimeistään vuoden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Eräpäivästä lähtien korvaukselle on maksettava vuotuista viivästyskorkoa. Viivästyskoron määrä on kulloinkin voimassa oleva korkolain 12 §:n mukainen viitekorko lisättynä seitsemällä prosenttiyksiköllä.
5. Luvan saajien on toimitettava laiturin sijaintitiedot Liikenne- ja viestintävirastolle (Traficom), kun päätös on tullut lainvoimaiseksi. Tiedot on toimitettava Liikenne- ja viestintävirastolle sen edellyttämällä tavalla ja sen edellyttämässä muodossa.

Aluehallintoviraston päätöksen perustelut

Laiturin rakentaminen on ollut tarpeen venepaikkojen järjestämiseksi Väinölänrannan viidelle kuivan maan kiinteistölle ja yhdelle rantakiinteistölle, jotka on yksilöity voimassa olevassa asemakaavassa. Pysytettävä laituri on rakennettu vuonna 2016, ja se on tarkoitettu keskikokoisille purje- ja moottoriveneille. Hanke on asemakaavan mukainen. Laituri on rakenteeltaan ponttonilaituri, joten se ei vaikuta mainittavasti virtauksiin. Laiturin rakentamistöistä on voinut aiheutua vähäistä ja lyhytaikaista veden samentumista hankealueen läheisyydessä.

Ponttonilaiturin pituus on 12,2 m ja leveys 2,5 m. Siihen liittyy 18 m:n pituinen kulkusilta, jonka leveys on 1,5 m. Ponttonilaiturin molemmilla puolilla on neljä 7,0 m pitkää venepuomia veneiden aisakiinnitystä varten. Laituri on ankkuroitu pohjaan.

Laituria ja siihen kiinnittyviä veneitä varten tarvittava käyttöoikeuspinta-ala yhteisellä vesialueella 202-447-876-2 on aluehallintoviraston arvion mukaan noin 230 m². Yhteisen vesialueen kokonaispinta-ala on noin 5,0 ha. Kun otetaan huomioon tarvittavan käyttöoikeusalueen koko, laituria voidaan pitää vesilain 2 luvun 12 §:n tarkoittamana vähäisenä rakennelmana, joka ei muuta huomattavasti vesialuetta. Käyttöoikeus vesialueeseen voidaan siten myöntää vesilain 2 luvun 12 §:n perusteella. Pysyvästä käyttöoikeudesta yhteiseen vesialueeseen aiheutuva edunmenetyks on määrätty korvattavaksi lupamääräyksessä 4. Vesialuetta koskeva korvaus on määrältään 1,5 euro/m², joka katsotaan tässä tapauksessa kohtuulliseksi.

Alkuperäinen hakemuksen vireillepanija [REDACTED] ei enää omista laiturin rantautumisaluetta, vaan maa-alue on maankäyttösopimuksen mukaan siirtynyt Kaarinan kaupungin omistukseen asemakaavan muutoksen saatua lainvoiman. Sopimuksen ehdoksi on muun muassa kirjattu, että alueen luovuttaja pidättää itsellään oikeuden tehdä kaavamääräysten mukainen pienvenelaituri kaupungille luovutettavan alueen rantaan. Kaarinan kaupunki on 8.1.2021

valtuuttanut [REDACTED] hakemaan tarvittavat luvat rakennetun laiturin pysyttämiseen asemakaavan mukaisella paikallaan.

Luvan hakemisen aikana kiinteistöjen omistussuhteet ovat muuttuneet siten, että [REDACTED] ei enää itse omista yhtäkään kiinteistöistä, joiden käyttöön pysytettävä laituri on rakennettu. Tämän vuoksi lupa laiturin pysyttämiseen on myönnetty kiinteistöjen [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] ja [REDACTED] nykyisille omistajille, jotka ovat valtuuttaneet [REDACTED] hakemaan lupaa puolestaan.

Hankkeesta yksityiselle ja yleiselle edulle koituvaa hyötyä voidaan pitää huomattavana verrattuna siitä yksityiselle tai yleiselle edulle koituaan haittaan. Hankealue kuuluu Kuusiston salmet ja Piikkiönlahti - vesimuodostumaan (3_Ls_018). Hankkeen toteuttaminen ei vaikeuta Kokemäenjoen–Saaristomeren–Selkämeren vesienhoitosuunnitelman eikä Suomen merenhoitosuunnitelman tavoitteiden saavuttamista.

Vesilain 2 luvun 7 §:n mukaan vesitaloushanke on toteutettava sekä vesivaroja ja vesialueita on muutoin käytettävä siten, ettei siitä aiheudu vältettävissä olevaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Luvan saajat ovat vastuussa hankkeesta aiheutuvasta edunmenetyksestä. Jos hankkeesta aiheutuu edunmenetys, jota lupaa myönnettäessä ei ole ennakoitu ja josta luvan saaja on vesilain säännösten mukaisesti vastuussa, eikä asiasta sovita, voidaan edunmenetyksestä vaatia tämän ratkaisun estämättä korvausta hakemuksella aluehallintovirastossa.

Vaatimukset hallinto-oikeudessa

[REDACTED] on vaatinut, että aluehallintoviraston päätös kumotaan, että laiturin toimenpidelupa kumotaan ja että kaavaselostetta muutetaan omarantaisten rantatonttien ja venepaikkaoikeuksien osalta.

Toissijaisesti valittaja on vaatinut, että laiturin käyttö muutetaan yleisessä käytössä olevaksi uimalaituriksi ilman lukittua porttia ja venepuomeja, jolloin laituri palvelee myös Väinölännrannan kuivanmaan kiinteistöjen asukkaita ja tulee siihen käyttöön mihin se on alun perin tarkoitettu kaupungin puistoalueella.

Aluehallintoviraston päätös perustuu harhaanjohtavaan tietoon. Vesialueen omistajilta ei ole pyydetty lupaa hankkeelle. Luvan alkuperäinen hakija ei omista hakemuksen kohteena olevaa vesialuetta. Laituri pitäisi sijoittaa luvanhakijan omistamalle vesialueelle.

Turun hallinto-oikeus on päätöksellään 4.8.2020 palauttanut toimenpideluvan ympäristölautakunnalle käsiteltäväksi oikaisuvaatimuksena. Toimenpidelupa ei ole lainvoimainen eikä alueella ole voimassa olevaa asemakaavaa, kun asia on palautettu ympäristölautakunnalle. Rakennuslautakunta ei ole käsitellyt asiaa. Lupa on myönnetty vastoin Turun hallinto-oikeuden päätöstä.

Yhteistä vesialuetta 202-447-876-2 hallinnoi Ämbodan yhteisranta C-osakaskunta ja yhteisranta A-osakaskunta. Asiasta ei ole tiedotettu eikä lupaa pyydetty vesialueen omistajilta.

Nyt laituri on tarkoitettu vain Väinölänrannan kiinteistöjen yksityiskäyttöön nostamaan kiinteistöjen arvoa. Venepaikoille ei ole perusteita, koska saarelle on tieyhteys. Yhteisen vesialueen omistajien kiinteistöjen arvo laskee.

Lupakäsittelyssä ei ole otettu huomioon hakemuksesta annettuja huomautuksia.

Asian käsittely hallinto-oikeudessa

Hallinto-oikeus on tiedottanut valituksesta julkisella kuulutuksella. Tieto kuulutuksesta on julkaistu Kaarinan kaupungissa.

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle, Liikenne- ja viestintävirastolle (Traficom), Kaarinan kaupungille, Kaarinan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja luvan hakijoille on varattu tilaisuus vastineiden antamiseen valituksesta. Etelä-Suomen aluehallintovirastolta on pyydetty lausuntoa valituksen johdosta.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on lausunnossaan todennut, ettei sillä ole lisättävää siihen mitä valituksenalaisen päätöksen ratkaisussa ja sen perusteluissa on sanottu. Maanmittauslaitoksen kiinteistötietojärjestelmästä saadun kiinteistörekisteriotteen mukaan yhteisellä vesialueella 202-447-876-2 olisi järjestäytymätön osakaskunta. Hakemuksen käsittelyn aikana on selvinnyt, että vesialue on järjestäytynyt ja että sitä hallinnoi Ämbodan yhteisranta C-osakaskunta. Osakaskuntaa on kuultu hakemuksesta. Muutoksenhakijan muistutus on otettu huomioon lupaharkinnassa kuten myös muut hakemuksesta saadut muistutukset ja lausunnot.

Varsinais-Suomen elinkeino- liikenne ja ympäristökeskus on ilmoittanut, ettei se anna vastinetta.

Liikenne- ja viestintävirasto (Traficom) ei ole antanut vastinetta.

Kaarinan kaupungin ympäristölautakunnan vastineen mukaan Kaarinan kaupunki on 8.1.2021 päivätyllä asiakirjalla valtuuttanut hakijan hakemaan tarvittavat luvat rakennetun laiturin pysyttämiseen asemakaavan mukaisella paikallaan.

Kaarinan kaupunginhallitus on antanut saman sisältöisen vastineen kuin ympäristölautakunta.

Valittaja on toimittanut lisäselvityksen.

■■■■■■ ja ■■■■■■ ovat ilmoittaneet, etteivät he anna vastineita.

██████████ ja ██████████ ovat ilmoittaneet valtuuttaneensa ██████████ hakemaan vesilain mukaista lupaa rakennetun laiturin pysyttämiseen ja yhtyvänsä ██████████ vastineeseen.

██████████ ja ██████████ eivät ole antaneet vastineita.

██████████ vastineen mukaan laituri on kaavan mukainen. ██████████ luovutti alueen kunnan puistoksi ja samalla sovittiin, että kaavoitetuille kiinteistöille saadaan laituri. Kunta edellytti vesitalousluvan hakemista ennen palautetun toimenpideluvan käsittelyä. Laiturin omistajat eivät ole saamassa eivätkä ole saaneet oikeuksia yhteisiin vesialueisiin.

Valittajan vastaselityksen mukaan lupa-asian käsittely olisi tullut keskeyttää lisäselvityksen hankkimiseksi, kun on ilmennyt, että yhteisranta C - osakaskunta on järjestäytynyt. Päätös on lainvastainen. Tarvittavat luvat laiturin pysyttämiseen on pyydetty vain kiinteistöjen omistajilta, jotka eivät ole vesialueen omistajia.

Hallinto-oikeuden ratkaisu

1. Hallinto-oikeus ei tutki valittajan vaatimuksia toimenpideluvan kumoamisesta, kaavaselosteen muuttamisesta eikä laiturin käyttötarkoituksen muuttamisesta.
2. Hallinto-oikeus hylkää valituksen.

Perustelut

1. Tutkimatta jättäminen

Tuomioistuinlain 4 luvun 1 §:n mukaan hallinto-oikeus käsittelee ja ratkaisee ne hallinto-oikeudelliset vaatimukset, hallintoriita-asiat ja muut asiat, jotka säädetään kuuluviksi sen toimivaltaan hallintolainkäyttölaissa (586/1996) tai muussa laissa.

Vesilain 15 luvun 1 §:n 1 momentin mukaan lupaviranomaisen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tämän lain nojalla antamaan päätökseen ja ojitustoimituksessa annettuun päätökseen haetaan valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

Käsillä olevassa asiassa on kyse aluehallintoviraston vesilain nojalla antamasta lupapäätöksestä. Asiassa ratkaistaan siten sen hankkeen vesilain mukaisuus, johon lupaa on haettu. Kaavaselostuksen muuttaminen, toimenpideluvan kumoaminen tai laiturin käyttötarkoituksen muuttaminen eivät kuulu nyt kyseessä olevan laiturin pysyttämistä koskevan vesitalousluvan yhteydessä ratkaistavaksi, eikä hallinto-oikeudella ole toimivaltaa ottaa kantaa näitä koskeviin vaatimuksiin.

2. Pääasia

Asiassa saatu selvitys ja oikeudellinen arviointi

██████████ on hakenut vesilain mukaista lupaa vuonna 2016 rakennetun laiturerakennelman pysyttämiseksi Kaarinan kaupungin Kuusistonsalmessa. Laituri on rakennettu ██████████ vielä omistaessa laiturin ranta-alueen. Alue on siirtynyt maankäyttösopimuksen perusteella Kaarinan kaupungille vuonna 2016 asemakaavan muutoksen yhteydessä ja sopimuksessa on varattu oikeus tehdä kaavamääräyksen mukainen pienvenelaituri nykyiselle paikalleen. Asemakaavassa laiturille on osoitettu vesialueella rajausta kaavamääräyksellä (la-1). Kaarinan kaupunki on valtuuttanut ██████████ hakemaan tarvittavat luvat laiturin pysyttämiseen. Sittemmin ██████████ on myynyt kiinteistöt ja uudet kiinteistönomistajat ovat valtuuttaneet ██████████ hakemaan lupaa laiturin pysyttämiseksi paikallaan. Hallinto-oikeus katsoo, että asemakaava on otettu asian ratkaisussa huomioon vesilain 3 luvun 5 §:ssä säädetyllä tavalla.

Laiturerakennelman kokonaispituus on noin 30,0 metriä, josta kelluvan ponttonilaiturin osuus on noin 12 metriä. Ponttonilaiturin leveys on 2,5 metriä ja kävelysillan leveys noin 1,5 metriä. Laiturissa on venepaikat kuudelle veneelle siten, että ponttonilaiturin molemmilla puolilla on neljä enintään 7,0 metriä pitkä venepuomia.

Vesitalouslupahakemuksen tiedoksiannossa, hakemuksesta tiedottamisessa ja tiedon antamisessa kuulutuksesta erikseen aluehallintovirastossa noudatetaan mitä vesilain 11 luvun 10 ja 11 §:ssä säädetään asianosaisen kuulemisesta. Hallinto-oikeus katsoo, että aluehallintovirasto on julkisesti kuuluttanut vireillä olleen lupahakemuksen ja lupapäätöksen ja tiedottanut asiasta yllä mainituissa säännöksissä edellytetyllä tavalla. Vesitalousluvan myöntäminen asiassa perustuu vesilain 3 luvun 4 §:n 1 momentin 2 kohdassa säänneltyyn hyötyjen ja edunmenetysten punnintaan eli intressivertailuun. Hallinto-oikeus toteaa, että lähtökohtaisesti luvan myöntämisen edellytyksiä on arvioitava samalla tavalla riippumatta siitä, haetaanko lupaa vesilain mukaisesti ennen hankkeen toteuttamista vai jälkikäteen.

Hankkeesta aiheutuu vesilain 3 luvun 7 §:ssä tarkoitettua yksityistä hyötyä kuudelle kiinteistölle virkistyskäyttämömahdollisuuksien parantumisena ja omaisuuden käyttöarvon lisääntymisenä. Hankkeesta ei ole saatavissa hyötyä yleiselle edulle. Hankkeesta on voinut sen rakentamisvaiheessa aiheutua ohimenevää haittaa veden samentumisena. Laituri sijaitsee Kuusistonsalmen eteläpuolella. Karttatarkastelun perusteella Kuusistonsalmessa sijaitsee useita vene- ja uimalaitureita. Vastapäätä hankealuetta sijaitsee Hovirinnan uimaranta ja venesatama. Nyt kysymyksessä olevan laiturin mitoitus ja sijainti huomioiden laiturin pysyttämistä ja käyttämisestä aiheutuva haittaa yleiselle ja yksityiselle edulle ei ole pidettävä merkittävänä. Hallinto-oikeus katsoo kuten aluehallintovirasto, että hankkeesta yksityisille eduille saatava hyöty on huomattava verrattuna siitä yleisille tai yksityisille eduille koituviin menetyksiin. Näin ollen aluehallintoviraston päätöstä ei ole syytä kumota tai muuttaa hyötyjen ja edunmenetysten punninnan perusteella.

Laituri sijaitsee yhteisellä vesialueella 202-447-876-2 kiinteistön Yleinen alue 202-7-9903-12 edustalla. Yhteistä vesialuetta 202-447-876-2 hallinnoi järjestäytynyt osakaskunta (Ämbodan yhteisranta C-osakaskunta). Vesialueen suurin omistaja on Kaarinan kaupunki. Aluehallintoviraston päätöksen mukaan laituria ja siihen kiinnittyviä veneitä varten tarvittava käyttöoikeuspinta-ala yhteisellä vesialueella 202-447-876-2 on noin 230 m². Yhteisen vesialueen kokonaispinta-ala on noin 5,0 ha.

Hallinto-oikeus hyväksyy aluehallintoviraston päätöksen perustelut siitä, että kun otetaan huomioon tarvittavan käyttöoikeusalueen koko, laituria voidaan pitää vesilain 2 luvun 12 §:n tarkoittamana vähäisenä rakennelmana, joka ei muuta huomattavasti vesialuetta. Käyttöoikeus vesialueeseen on näin ollen voitu myöntää vesilain 2 luvun 12 §:n perusteella. Pysyvän käyttöoikeuden myöntäminen ei ole edellyttänyt suostumusta kaikilta vesialueen osakkailta. Pysyvän käyttöoikeuden myöntämisestä aiheutuvasta edunmenetyksestä on määrätty maksettavaksi korvaus siten kuin vesilain 13 luvussa säädetään.

Johtopäätös

Tämän vuoksi ja kun lisäksi otetaan huomioon aluehallintoviraston päätöksen perustelut, hallinto-oikeudessa esitetyt vaatimukset ja asiassa saatu selvitys, aluehallintoviraston päätöksen lopputuloksen muuttamiseen ei ole perusteita ja valitus on näin ollen hylättävä.

Muut sovelletut oikeusohjeet

Vesilaki 3 luku 5 § 1 mom ja 6 § 1 mom

Julkinen kuulutus

Päätös on annettu julkisella kuulutuksella.

Päätöksestä ilmoittaminen

Kaarinan kaupunginhallituksen on viipymättä julkaistava tieto tätä päätöstä koskevasta kuulutuksesta yleisessä tietoverkossa kuntalain 108 §:n mukaisesti. Tiedon kuulutuksen julkaisemisesta tulee olla nähtävillä vähintään sen ajan, jonka kuluessa päätökseen voi hakea muutosta valittamalla.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan. Valituskirjelmä on toimitettava korkeimpaan hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaannista eli **viimeistään 2.4.2024**.

Valitusosoitus on liitteenä HallJK (01.20).

Hallinto-oikeuden kokoonpano

Asian ovat ratkaisseet lainoppinut hallinto-oikeustuomari Pertti Piippo, asessori Natalia Buddén sekä tekniikan alan hallinto-oikeustuomari Susanna Lähetkangas. Asian on esitellyt Natalia Buddén.

Tämä päätös on sähköisesti varmennettu hallinto-oikeuden asianhallintajärjestelmässä.

Jakelu

Päätös

[REDACTED], oikeudenkäyntimaksu 270 euroa
(Oikaisuvaatimusohje ilmenee hallinto-oikeuden päätöksen
oikeudenkäyntimaksua koskevasta liitteestä.)

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Kaarinan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen

Kaarinan kaupunginhallitus

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus /
Ympäristö ja luonnonvarat

Etelä-Suomen aluehallintovirasto,
Ympäristölupavastuualue

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom

Suomen ympäristökeskus

Tuomioistuimen yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43, 4 krs (PL 204), 65101 Vaasa
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Puh.: 029 56 42780

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu:
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/>

Henkilötietojen käsittelyyn ja tietosuojaan liittyvät tiedot ovat saatavilla
<https://oikeus.fi/hallintooikeudet/vaasanhallinto-oikeus/fi/>

VALITUSOSOITUS

Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **korkeimpaan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Valitusluvan myöntämisen perusteet

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 111 §:n 1 momentin mukaan valituslupa on myönnettävä, jos:

- 1) lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa tapauksissa tai oikeuskäytännön yhtenäisyyden vuoksi on tärkeitä saattaa asia korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi;
- 2) asian saattamiseen korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi on erityistä aihetta asiassa tapahtuneen ilmeisen virheen vuoksi; tai
- 3) valitusluvan myöntämiseen on muu painava syy.

Valituslupa voidaan myöntää myös siten, että se koskee vain osaa muutoksenhaun kohteena olevasta hallinto-oikeuden päätöksestä.

Valitusaika

Hallinto-oikeuden päätös on annettu julkisella kuulutuksella. Päätös on julkaistu hallinto-oikeuden verkkosivuilla päivänä, joka ilmenee päätöksen ensimmäiseltä sivulta. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Valituksen sisältö

- Valituksessa, johon on sisällytettävä valituslupahakemus, on ilmoitettava
- valittajan nimi ja yhteystiedot mukaan lukien se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite); jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, on valituksessa mainittava myös tämän yhteystiedot
 - päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
 - peruste, jolla valituslupaa pyydetään, sekä syyt, joiden vuoksi valitusluvan myöntämiseen on mainittu peruste
 - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
 - vaatimusten perustelut
 - mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä korkeimmalle hallinto-oikeudelle. Jos usea tekee valituksen yhdessä, voidaan joku heistä ilmoittaa yhdyshenkilöksi.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä

- hallinto-oikeuden päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, joka ei ole toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa, ja joka ei ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajassa korkeimmalle hallinto-oikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Tämä koskee myös tilanteita, joissa valitus toimitetaan sähköisen asiointipalvelun kautta tai sähköpostitse. Valitus liitteineen voidaan toimittaa sähköisen asiointipalvelun kautta. Asiointipalvelun kautta toimitettua valitusta tai sähköpostitse toimitettua valitusta ei tarvitse toimittaa paperimuodossa. Asiakirjojen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Korkeimman hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Postiosoite: Korkein hallinto-oikeus
PL 180, 00131 Helsinki

Sähköposti: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi

Käyntiosoite: Fabianinkatu 15, 00130 Helsinki

Puhelin: 029 56 40200

Faksi: 029 56 40382

Aukioloaika: arkipäivisin klo 8.00–16.15

Hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköinen asiointipalvelu:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/>