



**Päiväys**  
4.9.2024

**Diaarinumero**  
88/03.04.04.04.20/2023

## JULKINEN KUULUTUS

Vaasan hallinto-oikeuden päätös vesilain mukaisessa valitusasiassa

**Kuulutuksen julkaisupäivä Vaasan hallinto-oikeuden verkkosivuilla**

4.9.2024

**Päätöksen tiedoksisaantipäivä**

Hallintolain 62 a §:n 3 momentin mukaan päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta.

Päätöksen tiedoksisaantipäivä on **11.9.2024**.

**Asia**

Vaasan hallinto-oikeuden päätös 4.9.2024 nro 1141/2024, valitus vesitalousasiassa, Norkullalandetin yhteysliikenneväylän määrääminen julkiseksi kulkuväyläksi, Sipoo.

**Luvan hakija**

Väylävirasto

**Kuulutuksen ja päätösasiakirjan nähtävilläpito**

Tämä kuulutus ja päätösasiakirja pidetään nähtävillä **4.9.2024 – 11.10.2024** Vaasan hallinto-oikeuden verkkosivuilla osoitteessa:  
<https://oikeus.fi/hallintooikeudet/vaasanhallinto-oikeus/fi/index/hallinto-oikeudenkuulutukset/paatoskuulutukset.html>

**Muutoksenhakuohjeet**

Ohjeet valituksen tekemiseen löytyvät kuulutetun päätöksen muutoksenhakua koskevasta osasta sekä siihen liitetystä valitusosoituksesta. Valitusaika päättyy **11.10.2024**.



**Datum**  
4.9.2024

**Diarienummer**  
88/03.04.04.04.20/2023

## OFFENTLIG KUNGÖRELSE

Vasa förvaltningsdomstols beslut i ett besvärssärende enligt vattenlagen

**Dagen då kungörelsen har publicerats på Vasa förvaltningsdomstols webbplats**

4.9.2024

### Dagen för delfående av beslutet

Enligt 62 a § 3 momentet i förvaltningslagen anses delfåendet ha skett den sjunde dagen efter publiceringstidpunkten.

Dagen för delfående av beslutet är **11.9.2024**.

### Ärende

Vasa förvaltningsdomstols beslut 4.9.2024 nr 1141/2024 om besvär i ett vattenhushållningsärende, fastställande av Norkullalandets förbindelsefarled till allmän farled, Sibbo.

### Tillståndssökande

Trafikledsverket

### Hur kungörelsen och beslutet hålls offentligt tillgängliga

Denna kungörelse och beslutshandlingen hålls offentligt tillgängliga under tiden **4.9.2024 – 11.10.2024** på Vasa förvaltningsdomstols webbplats på adressen

<https://oikeus.fi/hallintooikeudet/vaasanhallinto-oikeus/fi/index/hallinto-oikeudenkuulutukset/paatoskuulutukset.html>

### Anvisningar för överklagande och besvärstiden

Anvisningar för hur man överklagar finns i den del av beslutet som gäller överklagande samt i den besvärсанvisning som finns som bilaga till beslutet. Besvärstidens sista dag är **11.10.2024**.



04.09.2024

Dnro 88/03.04.04.04.20/2023

**Asia** Valitus vesitalousasiassa

**Valittaja** [REDACTED]

**Luvan hakija** Väylävirasto

**Päätös, josta valitetaan**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto 29.12.2022 nro 394/2022

Aluehallintovirasto on määrännyt Norkullalandetin yhteysliikenneväylän (nro 5002) julkiseksi kulkuväyläksi merialueella Sipoon kunnassa sekä vahvistanut väylän sijainnin ja väyläalueen 1.9.2021 päivättyjen suunnitelmapiirustusten (mittakaava 1:2 500) nrot 201, 202 ja 203 mukaiseksi. Norkullalandetin yhteysliikenneväylän mitoitussyväys on 2,0 m ja harausyvyys  $MW_{2020} -2,6$  m. Väylän sijainti on esitetty aluehallintoviraston päätöksen liitteenä 1 olevassa kartassa.

Väylän määramisesta julkiseksi kulkuväyläksi tai väylän tavanomaisestakäytöstä ei ennalta arvioiden aiheudu vesilain mukaan korvattavaa edunmenetystä.

Väyläviraston on noudatettava vesilain säännöksiä ja seuraavia määräyksiä:

**Väylämääräykset**

1. Väylän merkitsemisestä ja kunnossapidosta on huolehdittava asianmukaisesti.
2. Väylän ylläpitäjä on vastuussa väylästä ja sen tavanomaisesta käytöstä mahdollisesti aiheutuvasta edunmenetyksestä.
3. Mikäli töiden yhteydessä havaitaan muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäänneksiä, irtaimia muinaisesineitä tai hylkyjä, tulee niistä välittömästi ilmoittaa Museovirastolle.

4. Väylämerkit on asennettava sellaisena aikana ja siten, että merialueelle ja sen käytölle ei aiheuteta tarpeetonta haittaa.

5. Norkullalandetin yhteysliikenneväylä voidaan ottaa käyttöön, kun tämä päätös on saanut lainvoiman ja väylän ylläpitäjä on saanut Liikenne- ja viestintävirastolta väyläpäätöksen vesiliikennelain (782/2019) 49 §:n mukaisesti sekä väylä on asianmukaisesti merkitty. Väylävirasto päättää väylän käyttöön ottamisesta.

6. Väylän käyttöönotosta on 60 päivän kuluessa ilmoitettava kirjallisesti aluehallintovirastolle, Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle, Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä Liikenne- ja viestintävirastolle (Traficom). Ilmoitukseen on liitettävä väylän ja sen turvalaitteiden sijaintia osoittava kartta.

### **Vaatimukset hallinto-oikeudessa**

*Valittaja* on vaatinut, että Väylävirasto huomioisi väylämerkkien sijoittamista siten, että Koörenin ja Sten-Korpholmenin välinen väylä jatkuisi hieman pidemmälle ennen sen kääntymistä kohti Storörenin satamaa ja siihen yhdistyvää väylää.

### **Perustelut**

Valittajalla on sauna lähellä suunniteltua väylää. Valittajalla on tarkoitus rakennuttaa uusi sauna/pukuhuone hieman etelämmäksi, joten väylä ja sen tuoma liikenne tulisi suoraan rakennuksen eteen.

### **Asian käsittely ja selvittäminen hallinto-oikeudessa**

*Hallinto-oikeus* on tiedottanut valituksesta julkisella kuulutuksella. Tieto kuulutuksesta on julkaistu Sipoon kunnassa.

Etelä-Suomen aluehallintovirastolta on pyydetty lausunto valituksesta. Asianosaisille, joita asia erityisesti koskee, sekä Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle, Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen kalatalousviranomaiselle, Sipoon kunnalle, Sipoon kunnan ympäristönsuojelu- ja kaavoitusviranomaisille, Liikenne- ja viestintävirastolle (Traficom), Museovirastolle ja Porvoon museolle on varattu tilaisuus vastineen antamiseen valituksesta.

██████████ on antanut vastineen.

*Etelä-Suomen aluehallintovirasto* on antanut lausunnon.

*Porvoon museo* on ilmoittanut, ettei se katso tarpeelliseksi antaa vastinetta asiassa.

*Museovirasto* on ilmoittanut, ettei museovirastolla ole tarvetta antaa vastinetta asiassa.

*Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue* on ilmoittanut, ettei se anna vastinetta asiassa.

*Väylävirasto* on vastineenaan todennut, että valituksessa esitetty muutos väylämerkintöihin on mahdollista toteuttaa Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksen ESAVI/22193/2022 puitteissa ja tämä muutos on jo otettu kyseisen väylän linjauksen ja merkintöjen suunnittelussa huomioon.

*Valittajalle* on varattu tilaisuus antaa vastaselitys. Vastaselitystä ei ole annettu.

## Hallinto-oikeuden ratkaisu.

Hallinto-oikeus hylkää valituksen.

### Perustelut

#### *Sovellettuja oikeusohjeita*

Vesilain 10 luvun 2 §:n 1 momentin mukaan lupaviranomainen voi Liikenneviraston hakemuksesta määrätä julkiseksi kulkuväyläksi sellaisen vesistön osan, joka on tarpeen pitää avoinna yleistä laiva- tai veneliikennettä varten.

Vesilain 10 luvun 3 §:n 1 momentin mukaan yleiseksi kulkuväyläksi määrättävän vesistön osan on täytettävä vaatimukset, jotka vesistössä harjoitettava liikenne huomioon ottaen yleiselle kulkuväylälle kohtuudella voidaan asettaa. Lupaviranomaisen päätöksessä on määrättävä yleisen kulkuväylän sijainti. Jos sijainti joltakin osin vahvistetaan poikkeamaan siitä, mitä hakemuksessa on esitetty, hakijalle on varattava tilaisuus vastineen esittämiseen ennen päätöksen tekemistä.

Vesilain 10 luvun 3 §:n 3 momentin mukaan lupaviranomaisen on väyläksi määräämistä koskevassa päätöksessä määrättävä, milloin yleinen paikallisväylä otetaan käyttöön. Julkisen kulkuväylän käyttöön ottamisesta päättää Liikennevirasto.

#### *Asiassa saatu selvitys*

Aluehallintovirasto on Väyläviraston hakemuksesta määrännyt Norkullalandetin yhteysliikenneväylän (nro 5002) julkiseksi kulkuväyläksi merialueella Sipoon kunnassa sekä vahvistanut väylän sijainnin ja väyläalueen 1.9.2021 päivättyjen suunnitelmapiirustusten (mittakaava 1:2 500) nrot 201,

202 ja 203 mukaiseksi. Norkullalandetin yhteysliikenneväylän mitoitussyvyys on 2,0 m ja harausvyvyys MW<sub>2020</sub> -2,6 m.

Väylävirasto on samalla hakemuksella hakenut myös Ryssholmen-Komsalöväylän, Kalkbruksfjärden-Bärgarholmen-väylän ja Risholmenin väylän määräämistä julkisiksi kulkuväyliksi. Näiden väylien osalta aluehallintovirasto on antanut erilliset päätökset.

Muistutuksissa aluehallintovirastolle on esitetty vaatimuksia väylän linjan muuttamisesta ja Väylävirasto on selityksessään 5.10.2022 ottanut niihin kantaa todeten muun muassa, että väylien vesialueet ovat jo nykyään yhteysalusliikenteen käytössä ja ne on merkitty reitteinä karttoihin, mutta niitä ei ole virallisesti vahvistettu. Hakemuksen mukaan väylillä ja niiden läheisillä alueilla on vilkasta vesiliikennettä jo nykyisin. Aluehallintovirasto on päätöksessään hylännyt vaatimukset linjan muutoksista.

Norkullalandetin yhteysliikenneväylälle on suunniteltu lateraalimerkintä, jossa viitat on sijoitettu kaarteiden sisäkurvin puolelle sekä kapeikkoihin porteiksi. Stora Munkholmenin eli valittajan kiinteistön eteläpuolella sijaitsevalle itä-länsisuuntaiselle väylälle ei ole suunniteltu uusia väylämerkintöjä.

#### *Oikeudellinen arviointi ja johtopäätös*

Karttatarkastelun perusteella etäisyys valittajan Stora Munkholmenin saarella olevan kiinteistön rantaviivan ja väylän 5002 välillä on lyhimmillään noin 75 metriä. Valittajan kiinteistön eteläpuolella sijaitsevaan Norkullalandetin väylään ei hakemuksen ja aluehallintoviraston päätöksen mukaan sijoiteta väylämerkkejä. Väylän alue toimii nykyisin epävirallisena väylänä, eikä vesiliikenne ennalta arvioiden kasva merkittävästi määrältään tai muutu sijainniltaan merkittävästi määräämällä väylä julkiseksi.

Kiinteistötietojärjestelmästä saatavan kartta-aineiston perusteella valittajan kiinteistön aktiivisesti hyödynnettävä ranta-alue sijaitsee ainakin pääosin kiinteistön itärannalla. Väylän sijainti ei etäisyyden perusteella estä tai haittaa sanottavammin toimenpiteitä tai lisärakentamista, joilla kiinteistön eteläranta otetaan aktiiviseen käyttöön. Siten hallinto-oikeus katsoo, että kiinteistön käytölle aiheutuva edunmenetystä on ennalta arvioiden pidettävä vesilain 10 luvun 9 §:n 2 momentissa tarkoitettuna väylän tavanomaisesta käytöstä aiheutuvana edunmenetyksenä, jonka sietämistä on pidettävä kohtuullisena.

Edellä esitetyn perusteella ja ottaen huomioon hankkeesta tehty suunnitelma sekä aluehallintoviraston päätös lupamääräyksineen ja perusteluineen, hallinto-oikeus katsoo, ettei aluehallintoviraston päätöksen kumoamiselle tai muuttamiselle ole perusteita. Näin ollen valitus on hylättävä.

#### **Julkinen kuulutus**

Päätös on annettu julkisella kuulutuksella.

## Päätöksestä ilmoittaminen

Sipoon kunnanhallituksen on viipymättä julkaistava tieto tätä päätöstä koskevasta kuulutuksesta kuntalain 108 §:n mukaisesti. Tiedon kuulutuksen julkaisemisesta tulee olla nähtävillä vähintään sen ajan, jonka kuluessa päätökseen voi hakea muutosta valittamalla.

## Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan. Valituskirjelmä on toimitettava korkeimpaan hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaannista eli **viimeistään 11.10.2024**.

Valitusosoitus on liitteenä HallJK (01.20).

## Hallinto-oikeuden kokoonpano

Asian ovat ratkaisseet lainoppineet hallinto-oikeustuomarit Sinikka Kangasmaa ja Patrick Sahlström sekä tekniikan alan hallinto-oikeustuomari Lasse Känvälä.

Esittelijä Maria Ingerström

Tämä päätös on sähköisesti varmennettu hallinto-oikeuden asianhallintajärjestelmässä.

**Jakelu**

Päätös ja maksu	<p>██████████, oikeudenkäyntimaksu 270 euroa  <i>(Oikaisuvaatimusohje ilmenee hallinto-oikeuden päätöksen oikeudenkäyntimaksua koskevasta liitteestä.)</i></p>
Jäljennös maksutta	<p>Väylävirasto</p> <p>Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomainen</p> <p>Sipoon kunnan kaavoitusviranomainen</p> <p>Sipoon kunnanhallitus</p> <p>Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus / Kalatalousviranomainen</p> <p>Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus / Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue</p> <p>Liikenne- ja viestintävirasto (Traficom)</p> <p>Museovirasto</p> <p>Porvoon museo</p> <p>Etelä-Suomen aluehallintovirasto / Ympäristölupavastuualue</p> <p>██████████</p> <p>Suomen ympäristökeskus</p>

**Tuomioistuimen yhteystiedot**

Vaasan hallinto-oikeus  
 Korsholmanpuistikko 43, 4 krs (PL 204), 65101 Vaasa  
 Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi  
 Puh.: 029 56 42780

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu:  
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/>

Henkilötietojen käsittelyyn ja tietosuojaan liittyvät tiedot ovat saatavilla  
<https://oikeus.fi/hallintooikeudet/vaasanhallinto-oikeus/fi/>



### VALITUSOSOITUS

Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **korkeimpaan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

#### Valitusluvan myöntämisen perusteet

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 111 §:n 1 momentin mukaan valituslupa on myönnettävä, jos:

- 1) lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa tapauksissa tai oikeuskäytännön yhtenäisyyden vuoksi on tärkeitä saattaa asia korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi;
- 2) asian saattamiseen korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi on erityistä aihetta asiassa tapahtuneen ilmeisen virheen vuoksi; tai
- 3) valitusluvan myöntämiseen on muu painava syy.

Valituslupa voidaan myöntää myös siten, että se koskee vain osaa muutoksenhaun kohteena olevasta hallinto-oikeuden päätöksestä.

#### Valitusaika

Hallinto-oikeuden päätös on annettu julkisella kuulutuksella. Päätös on julkaistu hallinto-oikeuden verkkosivuilla päivänä, joka ilmenee päätöksen ensimmäiseltä sivulta. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

#### Valituksen sisältö

- Valituksessa, johon on sisällytettävä valituslupahakemus, on ilmoitettava
- valittajan nimi ja yhteystiedot mukaan lukien se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite); jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, on valituksessa mainittava myös tämän yhteystiedot
  - päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
  - peruste, jolla valituslupaa pyydetään, sekä syyt, joiden vuoksi valitusluvan myöntämiseen on mainittu peruste
  - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
  - vaatimusten perustelut
  - mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä korkeimmalle hallinto-oikeudelle. Jos usea tekee valituksen yhdessä, voidaan joku heistä ilmoittaa yhdyshenkilöksi.

## Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä

- hallinto-oikeuden päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, joka ei ole toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa, ja joka ei ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

## Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajassa korkeimmalle hallinto-oikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Tämä koskee myös tilanteita, joissa valitus toimitetaan sähköisen asiointipalvelun kautta tai sähköpostitse. Valitus liitteineen voidaan toimittaa sähköisen asiointipalvelun kautta. Asiointipalvelun kautta toimitettua valitusta tai sähköpostitse toimitettua valitusta ei tarvitse toimittaa paperimuodossa. Asiakirjojen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

## Korkeimman hallinto-oikeuden yhteystiedot:

**Postiosoite:** Korkein hallinto-oikeus  
PL 180, 00131 Helsinki

**Sähköposti:** korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi

**Käyntiosoite:** Fabianinkatu 15, 00130 Helsinki

**Puhelin:** 029 56 40200

**Faksi:** 029 56 40382

**Aukioloaika:** arkipäivisin klo 8.00–16.15

**Hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköinen asiointipalvelu:**  
[https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#](https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/)