



Päiväys
18.9.2024

Diaarinumero
275/03.04.04.04.19/2024

JULKINEN KUULUTUS

Vaasan hallinto-oikeuden päätös ympäristönsuojelulain mukaisessa valitusasiassa

Kuulutuksen julkaisupäivä Vaasan hallinto-oikeuden verkkosivuilla

18.9.2024

Päätöksen tiedoksisaantipäivä

Hallintolain 62 a §:n 3 momentin mukaan päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta.

Päätöksen tiedoksisaantipäivä on **25.9.2024**.

Asia

Vaasan hallinto-oikeuden päätös 18.9.2024 nro 1210/2024, valitus ympäristölupa-asiassa, ympäristölupa maankaatopaikkatoiminnalle ym., Kemijärvi.

Luvan hakija

Peltoniemen Kone Oy

Kuulutuksen ja päätösasiakirjan nähtävilläpito

Tämä kuulutus ja päätösasiakirja pidetään nähtävillä **18.9.2024 – 25.10.2024** Vaasan hallinto-oikeuden verkkosivuilla osoitteessa:

<https://oikeus.fi/hallinto-oikeudet/vaasanhallinto-oikeus/fi/index/hallinto-oikeudenkuulutukset/paatoskuulutukset.html>

Muutoksenhakuohjeet

Ohjeet valituksen tekemiseen löytyvät kuulutetun päätöksen muutoksenhakua koskevasta osasta sekä siihen liitetystä valitusosoituksesta. Valitusaika päättyy **25.10.2024**.



18.09.2024

Dnro 275/03.04.04.04.19/2024

Asia Valitus ympäristölupa-asiassa

Valittajat [REDACTED], Kiinteistöyhtymä Hoikka Consulting Oy ja Oy Ajoranta Investor Ab

Luvan hakija Peltoniemen Kone Oy

Päätös, josta valitetaan

Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta 24.1.2024 § 9

Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta on myöntänyt Peltoniemen Kone Oy:lle ympäristöluvan maankaatopaikkatoimintaan rakennustyömailta tuleville ylijäämämaille, alueen käyttämiseen tiili-, betoni- ja asfalttijätteen käsittelyyn ja varastointiin sekä purkupuun varastointiin Kemijärvelle kiinteistölle 320-402-30-3. Toiminnalle on asetettu lupamääräykset 1-38, joista määräykset 1, 4, 6, 10, 14-17 ja 28 kuuluvat seuraavasti:

1. Hakemuksen mukaiselle alueelle saa ottaa välivarastoitavaksi ja käsiteltäväksi ainoastaan seuraavia jätejakeita:

Jätejake	Jäteluettelon mukainen jätenumero	Suurin sallittu vuosittainen käsittelymäärä ja varastointimäärä	Sallittu käsittely
betoni- ja tiilijäte, jotka eivät sisällä vaarallisia aineita	17 01 01 17 01 02 17 01 07	Varastointi: enimmillään 500 tonnia keskimäärin 60 tonnia	murskaaminen ja välivarastointi
rakentamisessa ja purkamisessa syntyvät bitumiseokset,	17 03 02	Varastointi: enimmillään 4500 tonnia keskimäärin 300 tonnia	murskaaminen ja välivarastointi

jotka eivät sisällä kivihiilitervaa tai vaarallisia jätteitä (asfaltti)			
rakentamisessa ja purkamisessa syntyvät metallit ja metalliseokset	17 04	Betoni-, tiili- ja asfalttijätteen mukana tuleva metallijäte	välivarastointi ja toimittaminen edelleen käsiteltäväksi
rakentamisessa ja purkamisessa syntyvät maa- ja kiviainekset, jotka eivät sisällä vaarallisia aineita	17 05 04 17 05 06	Enintään 20 000 tonnia/a	välivarastointi ja loppusijoitus maankaatopaikalle
purkupuu	17 02 01	Enintään 100 tonnia keskimäärin 20 tonnia	välivarastointi ja toimittaminen edelleen käsiteltäväksi
Vuosittain käsiteltävän jätteen enimmäismäärä yhteensä lukuun ottamatta maa- ja kiviaineksia		käsittelymäärä enintään: 5 100 tonnia	

4. Toiminta-alueen Luusuantien puoleiselle reunalle tulee rakentaa vähintään viisi (5) metriä korkea meluvalli 31.7.2025 mennessä. Valli tulee rakentaa vähintään 20 metrin etäisyydelle maantien keskiviivasta ja vallin rakentamisessa tulee käyttää hakemuksen asemapiirroksen mukaisia suojaetäisyyksiä naapurikiinteistöihin. Suojaetäisyyksistä naapurikiinteistöihin voidaan poiketa kiinteistöjen omistajien kirjallisella suostumuksella. Tarkemmat suunnitelmat vallin rakentamisesta tulee toimittaa kuuden kuukauden kuluttua tämän lupapäätöksen lainvoimaisuudesta Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

6. Maankaatopaikan suurin sallittu läjityskorkeus on 169,00 (N2000). Kasat saavat olla ennen tasoitusta enintään kaksi metriä korkeampia kuin lopullinen läjityskorkeus. Alueelle on asetettava korkomerkki.

10. Toiminnassa muodostuvan pölyn määrää on tarkkailtava aistinvaraisesti. Pölyämistä on tarvittaessa estettävä esimerkiksi kastelulla tai muuta parasta käyttökelpoista tekniikkaa edustavalla menetelmällä. Pölyäminen ei saa aiheuttaa ilmanlaatuasetuksen (79/2017) raja-arvojen ylittymisiä eikä haittaa tai vahinkoa läheisten kiinteistöjen käytölle.

14. Toimintaa saa alueella suorittaa ainoastaan arkipäivisin klo 7.00–19.00.

15. Murskaustoiminta on tehtävä mahdollisimman lähellä rakennettavaa vallia itään kantautuvan melun vähentämiseksi. Betoni-, tiili- ja asfalttijätteen murskaukseen saa käyttää vain niin sanottua pulveroijaa tai muuta hitaasti liikkuvaa murskainta.

16. Toiminta ei saa aiheuttaa yhdessä muiden melua tuottavien toimintojen kanssa valtioneuvoston päätöksessä 993/1992 annettujen melutason ohjearvojen ylittymisiä häiriintyvissä kohteissa.

17. Toiminnan aiheuttamaa melua tulee seurata aistinvaraisesti ja tarpeeton melu on estettävä. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa määrätä toiminnanharjoittajan mittauksin todentamaan, että valtioneuvoston päätöksessä 993/1992 annetut melutason ohjearvot eivät ylity häiriintyvissä kohteissa.

28. Toiminnasta syntyvää melua on tarkkailtava aistinvaraisesti. Tarvittaessa valvova viranomainen voi velvoittaa suorittamaan melumittauksia.

Vaatimukset hallinto-oikeudessa

Valittajat ovat vaatineet, että valituksenalainen päätös kumotaan. Lisäksi on vaadittu, että valituksenalaisen päätöksen täytäntöönpano kielletään.

Valittajat ovat perustelleet valitustaan muun ohella toiminnan kaavan vastaisuudella ja noin kilometrin toimintakiinteistöstä itä-kaakkoon Pitkävaaran laella sijaitsevalle valittajien kiinteistölle toiminnasta aiheutuvilla melu-, pöly- ja valopäästöillä.

Toiminta-alue ja valittajien kiinteistö kuuluvat Itä-Lapin maakuntakaavassa mv-varaukseen (matkailun vetovoima-alue, matkailun ja virkistysalueen kehittämisen kohdealue). Pitkävaaran alue on yleiskaavaluonnoksessa määritelty matkailua tukevaksi (RM) rakennusalueeksi, ja aluetta kehitetään matkailualueeksi. Rinteelle rakennetaan muun muassa lasi-igluja. Vireillä olevassa yleiskaavassa lähin virkistysalue on noin yhden kilometrin etäisyydellä toiminta-alueesta. Lähimpiin vireillä olevassa kaavassa oleviin lomarakentamisalueisiin on matkaa noin 800 metriä. Suunniteltu

maankaatopaikka vaikuttaa Pitkävaaran maakunta- ja yleiskaava-alueen vetovoimaisuuteen, terveellisuuteen ja viihtyvyyteen. Lisääntyvä raskas liikenne, maisemahaitta, melu, pöly ja pimeällä työkoneiden valot heikentävät viihtyvyyttä ja terveellisuutta. Korkeusero toiminta-alueen lopullisen läjityskorkeuden ja valittajien kiinteistön korkeimman kohdan välissä on 90 metriä, mikä vähentää maanpinnan ja kasvillisuuden aiheuttamaa vaimennusta ja siten edistää päästöjen leviämistä. Valittajien kiinteistö on maakuntakaavassa osoitettu osin virkistysalueeksi (V).

Asian käsittely ja selvittäminen hallinto-oikeudessa

Valittajat ovat toimittaneet lisäselvitystä valitusoikeudestaan.

Hallinto-oikeuden ratkaisu

Hallinto-oikeus ei tutki valitusta.

Perustelut

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulain 191 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan valitusoikeus on asianosaisella.

Lainkohtaa koskevan hallituksen esityksen (HE 214/2013) mukaan lainkohdassa säädettäisiin valitusoikeudesta lähes samoin kuin silloin voimassa olleen ympäristönsuojelulain 97 §:ssä. Vanhan ympäristönsuojelulain hallituksen esityksen (HE 84/1999) 97 §:ää koskevissa yksityiskohtaisissa perusteluissa on lausuttu, että valitusoikeus olisi asianosaisilla, joita olisivat luvan hakija sekä haitankärsijät, joiden etua tai oikeutta päätös koskee.

Lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 81 §:n 2 momentin 4 kohdan mukaan tuomioistuin jättää valituksen tutkimatta, jos valittajalla ei ole valitusoikeutta.

Asiassa saatu selvitys ja oikeudellinen arviointi

Kyseessä oleva ympäristölupapäätös koskee maankaatopaikkatoimintaa rakennustyömailta tuleville ylijäämämaille ja purkupuulle sekä alueen käyttämistä tiili-, betoni- ja asfalttijätteen käsittelyyn ja varastointiin Kemijärven kaupungin alueella kiinteistöllä Maankaatopaikka (320-402-30-3). Valituksenalaisen päätöksen mukaan kiinteistöllä saa käsitellä betonia ja tiiliä enimmillään 500 tonnia vuodessa ja asfalttia enimmillään 4 500 tonnia vuodessa. Maankaatopaikalle saa läjittää pilaantumattomia maa-aineksia enintään 20 000 tonnia vuodessa sekä välivarastoida purkupuuta enintään 100

tonnia vuodessa. Toiminta-ajat ovat maanantaista perjantaihin kello 7.00–19.00.

Valittajat ovat valitusoikeutensa perusteeksi todenneet, että valituksenalaisen päätöksen mukaisesta toiminnasta aiheutuu heidän omistamallaan kiinteistöllä Rantatervola I (320-402-28-5) erityisesti haitallisia pöly- ja meluvaikutuksia.

Valittajien omistama kiinteistö sijaitsee karttatarkastelun perusteella noin 1,4 kilometrin etäisyydellä toimintakiinteistöstä alueella, jossa on voimassa maakuntakaava. Valituksenalaisen päätöksen mukaan valittajien kiinteistö on maakuntakaavassa osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M) ja osin maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta (MU). Saadun selvityksen perusteella valituksenalaisen päätöksen mukaisen toiminnan merkittävimmät pilaantumisvaikutukset liittyvät melupäästöihin. Valituksessa esitetyt vaatimukset perustuvat valittajien kiinteistön suunniteltuun tulevaan käyttöön ja Pitkävaaran alueen yleiskaavaluonnoksessa määriteltyyn käyttöön. Valittajat eivät ole esittäneet, että valituksenalaisen päätöksen mukaisesta toiminnasta aiheutuisi haittaa valittajien kiinteistöllä maakuntakaavan mukaisessa käytössä, eivätkä valittajat ole ylipäättäen tuoneet esille kiinteistönsä nykyistä käyttömuotoa.

Edellä olevan perusteella ja kun otetaan huomioon valittajien kiinteistön etäisyys valituksenalaisesta toiminnasta sekä toiminnan laajuus ja laatu, hallinto-oikeus katsoo, että valituksenalaisessa päätöksessä tarkoitettua toiminnasta ei saata aiheutua sellaisia vaikutuksia valittajien kiinteistöllä, että valittajia olisi pidettävä heidän kiinteistönomistuksensa perusteella tai muista syistä ympäristönsuojelulain 191 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettuina valittamaan oikeutettuina asianosaisina. Näin ollen valitus jätetään tutkimatta.

Julkinen kuulutus

Päätös on annettu julkisella kuulutuksella.

Päätöksestä ilmoittaminen

Kemijärven kaupunginhallituksen on viipymättä julkaistava tieto tätä päätöstä koskevasta kuulutuksesta kuntalain 108 §:n mukaisesti. Tiedon kuulutuksen julkaisemisesta tulee olla nähtävillä vähintään sen ajan, jonka kuluessa päätökseen saa hakea muutosta.

Velvollisuus ilmoittaa päätöksestä

██████████ on viipymättä tämän päätöksen saatuaan ilmoitettava päätöksen tiedoksisaannista yhteisen kirjelmän allekirjoittaneille.

Ilmoitusvelvollinen on velvollinen korvaamaan ilmoittamatta jättämisestä aiheutuneen vahingon sikäli kuin se laiminlyönnin laatuun tai muihin

olosuhteisiin nähden harkitaan kohtuulliseksi (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 94 §, hallintolaki 56 § 2 mom ja 68 §).

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan. Valituskirjelmä on toimitettava korkeimpaan hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaannista eli **viimeistään 25.10.2024**.

Valitusosoitus on liitteenä HallJK (01.20).


Hallinto-oikeuden kokoonpano

Asian ovat ratkaisseet lainoppineet hallinto-oikeustuomarit Kirsi Stark ja Riitta Riihimäki sekä luonnontieteiden alan hallinto-oikeustuomari Juha Väisänen.

Esittelijä Oscar Spåre

Tämä päätös on sähköisesti varmennettu hallinto-oikeuden asianhallintajärjestelmässä.

Jakelu

Päätös ja maksu	 ym. oikeudenkäyntimaksu 270 euroa (<i>Oikaisuvaatimusohje ilmenee hallinto-oikeuden päätöksen oikeudenkäyntimaksua koskevasta liitteestä.</i>)
Jäljennös maksutta	Peltoniemen Kone Oy Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta Kemijärven kaupungin terveydensuojeluviranomainen Kemijärven kaupunginhallitus Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus / Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue Pohjois-Suomen aluehallintovirasto / Ympäristölupavastuualue Suomen ympäristökeskus

Tuomioistuimen yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43, 4 krs (PL 204), 65101 Vaasa
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Puh.: 029 56 42780

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu:
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/>

Henkilötietojen käsittelyyn ja tietosuojaan liittyvät tiedot ovat saatavilla
<https://oikeus.fi/hallintooikeudet/vaasanhallinto-oikeus/fi/>

VALITUSOSOITUS

Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **korkeimpaan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Valitusluvan myöntämisen perusteet

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 111 §:n 1 momentin mukaan valituslupa on myönnettävä, jos:

- 1) lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa tapauksissa tai oikeuskäytännön yhtenäisyyden vuoksi on tärkeitä saattaa asia korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi;
- 2) asian saattamiseen korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi on erityistä aihetta asiassa tapahtuneen ilmeisen virheen vuoksi; tai
- 3) valitusluvan myöntämiseen on muu painava syy.

Valituslupa voidaan myöntää myös siten, että se koskee vain osaa muutoksenhaun kohteena olevasta hallinto-oikeuden päätöksestä.

Valitusaika

Hallinto-oikeuden päätös on annettu julkisella kuulutuksella. Päätös on julkaistu hallinto-oikeuden verkkosivuilla päivänä, joka ilmenee päätöksen ensimmäiseltä sivulta. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Valituksen sisältö

- Valituksessa, johon on sisällytettävä valituslupahakemus, on ilmoitettava
- valittajan nimi ja yhteystiedot mukaan lukien se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite); jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, on valituksessa mainittava myös tämän yhteystiedot
 - päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
 - peruste, jolla valituslupaa pyydetään, sekä syyt, joiden vuoksi valitusluvan myöntämiseen on mainittu peruste
 - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
 - vaatimusten perustelut
 - mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä korkeimmalle hallinto-oikeudelle. Jos usea tekee valituksen yhdessä, voidaan joku heistä ilmoittaa yhdyshenkilöksi.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä

- hallinto-oikeuden päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, joka ei ole toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa, ja joka ei ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajassa korkeimmalle hallinto-oikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Tämä koskee myös tilanteita, joissa valitus toimitetaan sähköisen asiointipalvelun kautta tai sähköpostitse. Valitus liitteineen voidaan toimittaa sähköisen asiointipalvelun kautta. Asiointipalvelun kautta toimitettua valitusta tai sähköpostitse toimitettua valitusta ei tarvitse toimittaa paperimuodossa. Asiakirjojen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Korkeimman hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Postiosoite:	Korkein hallinto-oikeus PL 180, 00131 Helsinki
Sähköposti:	korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi
Käyntiosoite:	Fabianinkatu 15, 00130 Helsinki
Puhelin:	029 56 40200
Faksi:	029 56 40382
Aukioloaika:	arkipäivisin klo 8.00–16.15
Hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköinen asiointipalvelu:	https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/ #